

INFORMATIONSBLAD 2

VIKTIG INFORMATION FRÅN OSS I VALBEREDNIGEN 2019/2020

På grund av rådande coronaläge så innehåller vårt Infoblad 2 mer information än tidigare år. Det är för att även alla ni som väljer att poströsta ska kunna ta ställning till våra förslag.



Sammanställande:
Gith-Marie Noroozi- Manesh
Myrmalmsringen 153
mobil 070-6559868
githmarie@comhem.se



Jessica Kallin
Järnåldersringen 653
mobil 073-4424646
jessica.kallin72@gmail.com

Vi i valberedningen är nu klara med våra förslag till styrelse, valberedning revisor samt arvoden. Kriterier som vi bland annat tagit hänsyn till gällande förslag till styrelse och valberedning:

- Kompetenser och styrkor.
- Sammansättning i gruppen. (Blandade kompetenser för att uppnå en "bredd")
- Intresse och engagemang för och i vår förening.
- Intresse av att samarbeta i grupp.
- Åsikter från er medlemmar och från styrelsen.

Vårt mål är att föreslå en styrelse som har bred kompetens stort engagemang och har föreningens bästa som mål.

Vi anser att vårt mål är uppnått och presenterar härmed vårt förslag.

Vi vill först passa på att tacka Dennis Savetun för det år han varit engagerad i vår styrelse. Han har själv valt att inte ställa upp för omval men kommer fortsätta engagera sig i vår förening. TACK 😊

Förslag 2020/2021

Ledamöter: Göran Gyllstedt – 1 år kvar
Karuna Lindblom – Omval 2 år (tidigare suppleant)
Michéle Dahlström – Omval 1 år
Iréne Hedin – Omval 2 år (har eg. 1 år kvar)
Jacob Lindblom – Omval 2 år
Johan Forsberg – Nyval 1 år

Suppleant: Hasse G Andersson – Omval 2 år (har eg. 1 år kvar)

Revisorer: Extern auktoriserad revisor – KPMG AB
Revisorssuppleant - KPMG AB

Valberedning: Jessica Kallin och Gith-Marie Noroozi-Manesh som sammankallande.

Som ni ser är vårt förslag 6 ledamöter och 1 suppleant för kommande verksamhetsår. Skälet till detta är att Johan Forsberg har kompetenser som är viktiga för styrelsen och föreningen. Som ledamot förväntas man lägga ner mer tid och har ett större ansvar vilket behövs när det gäller de arbetsuppgifter som förväntas ligga på Johan Forsberg. Förslaget om 6 ledamöter och 1 suppleant ska inför nästa årsstämma utvärderas.

Arvodesförslag: Alla arvodesförslag är oförändrade sen förra året.

Styrelsen (ledamöter och suppleant): 285.000 kr exklusive sociala avgifter (fördelas inom styrelsen)

Revisorer: Löpande räkning

Valberedning: 15.000 kr exklusive sociala avgifter

Presentation av de föreslagna ledamöterna och valberedningens motiveringar:



Göran Gyllstedt

Jag och min hustru Lena har bott i vår förening sen sommaren 2006. Innan dess bodde vi 17 år i Vendelsögård och 11 år i Lötkärr. 2010 blev jag tillfrågad av valberedningen att ställa mitt namn till förfogande och jag sa ja eftersom jag alltid har varit intresserad av att påverka vårt



boende. Jag blev sedan invald i styrelsen på årsstämman samma år. Innan jag blev pensionär har jag arbetat på Folksam i "hela livet" bland annat som utbildningsledare för skadepersonal samt under de sista 10 åren som Folksams Kundombudsman

Att ta en tur med båten till en fin sandstrand, dra upp några abborrar till middag gör "livet värt att leva" och därför försöker jag tillbringa så mycket fritid som möjligt i vår sommarstuga i S:t Annas skärgård och då gärna tillsammans med barn och barnbarn.

Vänliga hälsningar Göran

Valberedningens motiveringar gällande styrkor och kompetenser (Göran)

Stor kunskapsbredd bl.a. försäkringsfrågor och ekonomi.

Många års erfarenhet i vår styrelse.

Bra kontakt med medlemmar, hantverkare m.fl.

Mycket bra förhandlingsförmåga.

Mycket kompetent ordförande och ledare.

Ordningsam, ansvarstagande och stor tillgänglighet



Iréne Hedin



Jag flyttade in i "Gula området" januari 2013 från ett kedjehus till en trevlig tvåa.

Jag har arbetat inom polisen i 44 år men är nu pensionerad sen något år tillbaka.

Lagom till min långa ledighet köpte jag mig en liten valp som jag ägnar stor tid åt. På Haninge Brukshundsklubb i Haninge tillbringar jag mycket tid då jag är tävlingsledare i lydriad.

Jag är också mycket gärna tillsammans med mina två barnbarn.

Sedan vårstädningen 2013 är jag med i Trädgårdsgruppen i vår förening.

Jag har också varit suppleant i styrelsen 1 år (2014) och nu sitter jag som ledamot i styrelsen.

Vänliga hälsningar Iréne

Valberedningens motiveringar gällande styrkor och kompetenser (Iréne)

Erfarenhet i vår styrelse då hon varit suppleant 1 år och ledamot 4 år.

Ansvarstagande.

Vana av styrelsearbete både fackligt och i Haninge BK.

Har mött många olika människor genom sitt tidigare arbete och engagemang.

Samarbetar bra i grupp och är bra på att lyssna och ta in andras åsikter.



Michéle Dahlström



Jag och min sambo med 3 barn flyttade till den här föreningen januari 1998. Jag har alltid varit intresserad av att hjälpa till och även påverka vårt boende i föreningen. Därför har jag varit aktiv i föreningen och styrelsearbetet i två omgångar som ledamot. Första gången från 2002–2008 och nu från 2011.

I mitt arbete träffar jag dagligen människor med olika nationaliteter och personliga egenskaper eftersom jag driver jag ett litet cateringföretag sedan snart 21 år. Jag anser att det är en bra erfarenhet i ett styrelsearbete då man träffar många människor med olika behov. Som person är jag positiv och gillar människor. Jag trivs med utmaningar och att få vara med att utveckla och förbättra för våra medlemmar. Ser hellre glaset som” halvfullt än halvtomt”

Vänligen Michéle

Valberedningens motiveringar gällande styrkor och kompetenser (Michéle)

Erfaren styrelseledamot som har stor kunskap om många av styrelsens uppgifter.

Bryr sig mycket om oss medlemmar och föreningens bästa.

Stort kontaktnät och känner många medlemmar samt föreningens historik

Stor tillgänglighet och engagerad.



Karuna Lindblom

Jag heter Karuna Lindblom och är uppvuxen i Tyresö/Trollbäcken där jag också hittade mannen i mitt liv, Jacob. I april 2016 när alla barn flyttat hemifrån sålde vi vår villa i Trollbäcken och flyttade hit.

Jag arbetar heltid som ekonomiassistent på ett medelstort bolag i Stockholm City där jag varit anställd sedan 2004. Där har jag provat på många olika roller i bolaget.

Innan dess så var jag kommunal dagbarnvårdare ett par år innan vår yngsta föddes.

När jag inte arbetar så roar jag mig med att vara ute i naturen så mycket som möjligt. Jag rider, cyklar och ägnar mig åt mina barnbarn så mycket som möjligt. Jag tycker även om att laga mat, baka, resa och en hel del annat. Just nu går mycket fritid åt att bygga ett litet Attefallshus på vårt landställe som inte ligger allt för långt bort.

Jag har varit med som suppleant i Styrelsen sedan våren 2018 och tycker att det har varit ett givande arbete. Jag hade sedan tidigare ingen erfarenhet av styrelsearbete men tycker att det är kul att lära mig något nytt samt att jag ser det som en stor fördel att kunna vara med och påverka till en så bra boendemiljö som möjligt för oss alla.

Vänligen Karuna

Valberedningens motiveringar gällande styrkor och kompetenser (Karuna)

Mycket intresserad av att hjälpa till och vara med att påverka det som behövs i vår förening.

Positiv, öppen och kreativ och intresserad av att samarbeta i grupp.

Arbetar som ekonomiassistent.

Ansvarstagande och nyfiken på att lära sig nya saker.

Visat stort engagemang för föreningen och styrelsearbetet.



Johan Forsberg



Mitt namn är Johan Forsberg och jag bor tillsammans med min fru Elona och två barn, samt två hundar. Vi flyttade in 2018 ett par dagar innan julafton och vi trivs verkligen kalas i detta område.

Jag fick ett samtal från Gith-Marie om jag skulle kunna tänka mig att engagera mig i vårt område, efter lite betänketid så tänkte jag, varför inte.

Jag har arbetat inom byggnation sedan jag gick ut gymnasiet och jobbar just nu som hantverkskoordinator

Innan det har jag arbetat som både projektledare, arbetsledare och tekniker inom olika områden runtomkring byggnation eller återförsäljare åt byggsektorn.

Mina lediga dagar spenderar jag helst med min familj. Men gör jag inte det älskar jag naturen, jag både jagar och fiskar samt plockar svamp. Sen försöker jag hinna med att komma uppåt i landet och vandra minst en gång per år.

Med vänliga hälsningar Johan

Valberedningens motiveringar gällande styrkor och kompetenser (Johan)

Arbetat inom byggnation.

Är hanverkskoordinator.

Bred yrkeserfarenhet bl.a. som arbetsledare och tekniker

Nyfiken och positiv och genuint intresserad.

Aktiv inom föreningslivet (Handboll) inom styrelse samt som tränare.



Jacob Lindblom



Jag och min Karuna bor sedan några år i gula området – vi har dessutom både barn och barnbarn här i området.

Jag har utbildning i byggnadsteknik och energiteknik och har arbetat med energianvändning i byggnader på olika sätt några år. Nu driver jag en egen konsultverksamhet där jag gör energiberäkningar för nyproduktion och förstudier inför åtgärder i befintliga byggnader. Det har blivit energi för att jag tycker att det är viktigt att hushålla med dessa resurser av hållbarhets/miljöskäl, dessutom tycker jag att det är roligt.

Jag har varit med i styrelsen i två år och det har varit mycket lärorikt på många olika sätt.

Jag är en tidsoptimist och har egentligen inte tid med ett styrelseuppdrag som detta. Men jag upplever en slags ansvarskänsla att inte släppa detta nu i alla fall. Jag tycker att jag har bidragit på ett bra sätt det gångna året och att jag har ytterligare lite mer att tillföra. Om vi ska driva detta som en brf i framtiden så vore det nog bra med en lite längre kö av medlemmar som kan tänka sig att delta i styrelsearbete.

Vänliga hälsningar Jacob

Valberedningens motiveringar gällande styrkor och kompetenser (Jacob)

Utbildad byggnadsingenjör.

Inriktning på energispar och ventilation.

Intresserad av att bidra och lära sig nya saker.

Egen företagare ansvarsfull och pålitlig.

Visar stort engagemang för föreningen och styrelsearbetet.

Presentation av den föreslagna suppleanten:



Hasse G Andersson



Jag heter Hasse G Andersson och bor i röda området sedan 1983 då det var nytt. Jag är utbildad väg – och vattenbyggnadsingenjör och har arbetat med det i 44 år. Jag har arbetat med allt från bergtunnlar till broar, sjöarbeten och bl.a. finplanering av gårdar. Jag hoppas med mina kunskaper och erfarenheter vara till nytta för föreningen. Jag har under 4 år varit suppleant i styrelsen och ansvarig för Fixargruppen, vilket jag hoppas kunna fortsätta med. Jag känner ett stort intresse och engagemang för vår förening. Mitt stora intresse är naturen, fåglar och sport. Jag har ett förflutet som aktiv kappseglare under 20 år.

Med vänlig hälsning Hasse G

Valberedningens motiveringar gällande styrkor och kompetenser (Hasse)

Kan mycket om allt från att bygga broar, vägar till finplanering av gårdar.
Varit arbetsledare i NCC i många år.
Serviceinriktad och stor tillgänglighet.
Sammankallande och ansvarig i Fixargruppen.
Mycket engagerad i vår förening och utför många arbeten utanför styrelseuppdraget i Fixargruppen.
Varit suppleant 4 år.



Motiveringar gällande styrkor och kompetenser (Valberedning)

Jessica Kallin och Gith-Marie Noroozi-Manesh (sammankallande). Har båda två suttit i vår styrelse och inser hur viktigt det är att vi har en bra styrelse och tar därför uppgiften på allvar. Erfarenheter av att möta människor och intresserade av det. Vågar ta obekväma samtal och beslut när det behövs. Samarbetar mycket bra tillsammans.

En del av det vi i valberedningen gjort under året:

- Vi har sedan vi startade vårt uppdrag haft många möten både protokollförda och många diskussionsmöten (ej protokollförda).
- Intervjuer med var och en ur styrelsen, både ledamöter och suppleanter. Både i oktober/november-19 och januari/februari -20
- Öppet Hus – februari 2019
- Intervjuat föreslagna kandidater.
- Har till alla hushåll delat ut 2 informationsblad + inbjudan till Öppet Hus.
- Under hela tiden har det varit ett pågående arbete med att lyssna på medlemmarnas önskemål och åsikter.
- På städdagarna har vi gått runt och presenterat oss och talat med medlemmar och informerat om styrelseuppdrag.
- En viktig del i vårt arbete har varit att "följa" styrelsen under hela året. Vilket också inneburit samtal och diskussioner med dem.

Att ha en väl fungerande styrelse är oerhört viktigt för oss alla. Först och främst handlar det om allas vår boendeekonomi men även om trivsel och så mycket mer.

Därför är det viktigt att vi ALLA tar ställning.

Vi i valberedningen kommer på stämman att:

- Presentera våra förslag.
- Vara tillgängliga för frågor.

Om Du har några frågor innan stämman så är Du välkommen att höra av dig till någon av oss i valberedningen.

Vänliga hälsningar Jessica och Gith-Marie

Söderby den 24 april 2020

Vid datorn Gith-Marie Noroozi-Manesh

