

Bybladet

December 2016

Bybladet innehåller:

- Ordförande har ordet
- Oförändrad årsavgift
- Datum för årsstämman 2017
- Motioner till årsstämman
- Inga julklappspapper och kartonger i soprummen
- Påminnelse om filterbyte
- Information på hemsidan
- Garage och parkering
- Styrelsemöten och expeditionens öppettider



Vi hälsar alla nya medlemmar hjärtligt
VÄLKOMNA
Vi hoppas ni kommer att trivas i vår förening!

Aktuell information hittar ni löpande i Bybladet och på hemsidan, www.brfsh2.se

Ordförande har ordet

Plötsligt händer det.....

Vad då, jo det som inte ska hända och inte får hända, hände tyvärr ändå.

En av våra boende fick några veckor före jul nästan hela lägenheten vattendränkt då ett vattenledningsrör, före avstängningskranen, gick sönder. Personal från brandkåren hjälpte oss med sanering och en snabbinkallad rörmokare gjorde sitt bästa att laga röret. Under tiden var vi tvungna att stänga av vattnet vilket innebar att ett 25-tal boende blev utan vatten under ett och ett halvt dygn. Nu återstår ett mycket omfattande arbete för att återställa lägenheten i fullgott skick.

Nu till något trevligare. Budgeten är nu klar för år 2017 och jag kan konstatera att föreningens ekonomi är fortsatt god. Nästa år då har vi en hel del, både små och stora projekt att ta tag i, mer om det i kommande Byblad.

Vill samtidigt passa på att slå ett slag för våra duktiga arbetsgrupper; fixargruppen, trädgårdsgruppen och servicegruppen. Hör gärna av dig till någon av grupperna och du vill vara med och hjälpa till i vår förening. Vi slipper en hel del utgifter tack vare deras insatser.

Nu är det snart jul och det ser riktigt trevligt ut i vårt område med alla julbelysningar av olika slag, både på och utanför våra hus. Kom nu bara ihåg att släcka de levande ljusen när du lämnar rummet och du har väl även kollat att brandvarnarna fungerar.

Hoppas vi får en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År och att tomten hittar hem till oss alla.

Hälsningar

Göran Gyllstedt



Oförändrad årsavgift

Nu när vårt budgetarbete för år 2017 är avslutat så kan vi se att vi inte behöver höja våra avgifter för 2017, utan dessa blir oförändrade. Beslut om detta fattades på styrelsemötet den 14/12.

Datum för årsstämman 2017

Styrelsen har beslutat att förlägga årsstämman för 2017 till söndagen den 9 april, så boka in detta redan nu. Information om tid och plats kommer i brevlådorna senare.



Motioner till årsstämman

Årsstämman är föreningens högsta beslutande organ. Den enskilde medlemmen kan då lämna in en motion, d.v.s. ett förslag på något som man vill ska tas upp på årsstämman. Motionerna lämnas till styrelsen, som kommer att förbereda förslagen och lämna en rekommendation om bifall eller avslag. Motionerna tas tillsammans med styrelsens rekommendation och ev. kommentarer in i årsredovisningen för 2016, som delas ut till samtliga medlemmar senast 2 veckor före stämman.

Så här skriver du en motion: Ta bara upp ett ämne per motion. Börja med en tydlig rubrik, som säger vad motionen handlar om. Beskriv sedan vad du vill förändra eller påverka. Underteckna motionen med ditt/era namn. Glöm inte adress och telefonnummer. Lägg din motion i ett kuvert i den vita brevlådan vid expeditionen på Myrmalmsringen 185 **senast den 5 februari 2017.**



Inga julklappspapper och kartonger i soprummen

Vi vill påminna om att julklappspapper och kartonger inte är hushållssopor och därför inte heller får kastas i våra soprum, utan dessa lämnas till återvinning.

När stora mängder kartonger och papper kastas i soprummen får vi dessutom problem med att få plats med våra vanliga sopor.

Vi hjälps därför alla åt så att var sak hamnar på rätt plats.



Påminnelse om filterbyte

Trots påminnelser är det fortfarande många boende som ännu ej hämtat och bytt filter. Att byta filter i köksfläkten är viktigt för att få in frisk luft i huset, gamla igentäppta filter leder till en sämre inomhusmiljö. Du som ej har bytt filter, kontakta Ari efter årsskiftet på telefon 073-673 20 62 eller hämta ett nytt filter när expeditionen öppnar igen den 3 januari.

Information på hemsidan

På vår hemsida kan du ofta hitta den information du söker. Där finns till exempel information om föreningen, datum för styrelsemöten och aktuella händelser, till exempel att vi nu vid den stora vattenläckan var tvungna att stänga av vattnet en tid.

Ett tips är därför att i första hand titta på hemsidan vid eventuella frågor.

Adressen dit är www.brfsh2.se



Garage och parkering

Vi har numera färre antal gästplatser än tidigare. Gästplatserna är till för **besökande** till vårt område. Det är alltså inte tillåtet att under en längre tid parkera "egna" firmabilar eller anhörigas bilar på våra gästplatser. Detta är extra viktigt att tänka på nu inför jul- och nyårshelgen när många har släkt och vänner på besök.

Om du har behov av en extra p-plats för din firmabil, kontakta Irené.



Styrelsemöten och expeditionens öppettider

Under jul och nyårshelgen har expeditionen stängt och styrelsen har heller inga möten. Expeditionen öppnar igen den 3 januari 2017 kl. 19-20 och har därefter öppet varannan tisdag.

Styrelsen har möte igen den 24 januari 2017, och därefter den 21 februari, 21 mars samt den 4 april.

Handlingar som ni medlemmar vill ska tas med till mötet, till exempel bygglovsansökningar, skall vara styrelsen tillhanda **senast en vecka** innan styrelsemötet. Enklast lägger du ett brev i brevlådan vid expeditionen eller skicka ett mail till styrelsen@brfsh2.se

Till sist vill vi i Styrelsen önska er alla



God Jul



Gott Nytt År

