

Bybladet

Mars 2015

Bybladet innehåller:

- Ordförande har ordet
- Årsstämman 2015
- Sopning av våra vägar
- Takprojektet 2015
- Fasadprojektet 2015
- Rensning av våra avlopp och brunnar
- Vårens städdag
- Expeditionens öppettider



Vi hälsar alla nya medlemmar hjärtligt

VÄLKOMNA

Vi hoppas ni kommer att trivas i vår förening!

Aktuell information hittar ni löpande på Hemsidan, i Bybladet samt på Lokalkanalen

Ordförande har ordet

Äntligen, ja äntligen vår, även om almanackan visar på mars men visst är det trevligare att klippa buskar och gräs, att se de första snödropparna titta fram än att skotta snö och sanda, tycker i varje fall jag.

Många är vårtecknen i vår förening, här ett några axplock om vad styrelsen har på sin agenda.

- gatorna kommer att sopas
- våra avlopp och brunnar rensas
- på styrelsemötet 17/3 hade styrelsen redan 8 bygglov att behandla
- fixargruppen är redan på gång med olika uppdrag
- trädgårdsgruppen har snart sitt första planeringsmöte
- byte av våra tak kommer igång i slutet av mars
- årsredovisningen är äntligen klar och även utdelad
- planering av årsstämman den 12 april
- städdagen blir lördagen den 9 maj
- flera boende planerar att renovera sina badrum
- klotter i området ska saneras
- många dåliga fasadbrädor kommer att bytas
- målning av fasaderna kommer igång i maj

Många barn tar nu fram sina cyklar och jag hoppas att vi alla visar hänsyn och kör våra bilar sakta och försiktigt när vi ”*måste*” köra bil in i området.

Vi ses, om inte förr, på årsstämman.

Hälsningar

Göran



Sopning av våra vägar

Under nästa vecka kommer Mark och plogtjänst att sopa våra vägar. Vi ber alla boende att sopa rent runt sina tomter med mera, enligt tidigare information från styrelsen.



Årsstämman 2015

Välkommen till årsstämman 2015 kl 13.00 i Båtsmansskolans matsal. Från kl. 12.30 serveras smörgåsar med kaffe/te. Vi hoppas att stämman även i år blir välbesökt. Stämman är det tillfälle då den enskilde medlemmen har möjlighet att påverka sitt boende, så det är viktigt att delta.



Takprojektet 2015

Styrelsen har beslutat att fortsätta samarbetet med Pettersson Tak & Bygg även under 2015. I år kommer vi att byta 21 tak och det blir enbart i gula området. Detta eftersom vi kommer att måla våra fasader i röda och gröna områdena. För att kunna resa ställningar runt husen kommer en del boende bli tvungna att ta ner sina altantak, de berörda kommer att informeras.

Etapp 1. 23/3 – 24/4. 871, 873, 875, 877 och F16.

Etapp 2. 27/4 – 22/5. 879 och 843.

Etapp 3. 25/5 - 18/6. Gula kvarterslokalen och F12.

Etapp 4. 29/6 – 31/7. 845, 847, 849 och 851.

Etapp 5. 27/7 – 28/8. 835, 837, 839, 841 och F13.

Etapp 6. 31/8 – 25/9. 823, 825 och F11.



Besiktningar av en oberoende besiktningsman är planerat att utföras under vecka 29.

Fasadprojektet 2014

En omfattande inventering påbörjades i mars gällande byte av dålig panel i röda och gröna området. Det har tyvärr visats sig att panelen på vissa ställen är i mycket dåligt skick, vilket kommer att medföra att vi behöver byta ganska mycket panel innan målningen kan påbörjas.

Under 2015 är planerat att vi skall måla klart samtliga hus i röda området samt även de sidor i gröna området som tidigare inte målats. Arbetet kommer att påbörjas i röda området under maj månad och pågå fram till början på juli. Några veckor senare kommer arbetet att genomföras i gröna området. För att kunna resa ställningar runt husen kommer en del boende bli tvungna att ta ner sina altantak, de berörda kommer att informeras.



Rensning av våra avlopp och brunnar

Under vecka 11 påbörjades arbetet att spola avloppen i våra hus. Föreningen har under senaste åren haft flera problem med stopp i avlopp och brunnar, vilket har medfört att vi fått beställa spolningar till höga kostnader.

Efter en besiktning av våra avlopp, där det visades sig att avloppen var i behov av att rensas, beslutade styrelsen att anlita Ragn-Sells för spolning av samtliga avlopp och brunnar. Detta hoppas vi kommer att minska både de problem och kostnader vi haft gällande avloppen. Ragn-Sells informerar berörda boende när det blir aktuellt med just ert hus och rutiner med nyckelhantering.



Vårens städdag

Lördagen den 9 maj kl. 10.00 träffas vi i stora lekparken för att då tillsammans städa, plocka skräp, måla farthinder med mera. Vid 13-tiden hålls avslutning vid Gröna lokalen för dem som hjälpt till under dagen. Det bjuds på förtäring och man kan även vinna fina priser. Fre-sön 8-10 maj kommer container att finnas på plats för trädgårdsavfall. Lapp för att anmäla sig som containervakt kommer i brevlådan.



Expeditionens öppettider våren 2015

Expeditionen har öppet nästa gång den 24 mars. Den 7 april är expeditionen stängd pga. styrelsemöte. Sedan har expeditionen öppet följande datum: 21 april, 5 maj, 19 maj, 2 juni och 16 juni.

